



## ANUNȚ DE VÂNZARE PRIN LICITAȚIE PUBLICĂ

Consortiul format din EXPERT INSOLVENȚĂ SPRL Filiala București și AKTIV-LEX INSOLVENȚĂ SPRL în calitate de administrator judiciar al COMPANIA NAȚIONALĂ A URANIULUI SA, desemnat în această calitate prin Încheierea pronunțată în data de 12.04.2022 de Tribunalul București-Secția a VII-a Civilă, în dosarul nr. 23089/3/2021, organizează licitație publică competitivă cu strigare, cu respectarea Legii nr. 85/2014 și a regulamentului de licitație, pentru vânzarea următoarelor bunuri:

**1. Vânzare individuală pentru locuințele de serviciu (35 apart.)** aflate în Com. Ostra și Bloc 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 24, situate în Com. Crucea, Jud. Suceava.

Lista completă a bunurilor și prețurile acestora poate fi solicitată administratorului judiciar EXPERT INSOLVENȚĂ SPRL Filiala București.

Licitația va avea loc în data de: **11.02.2026, ora 12.00** la sediul EXPERT INSOLVENȚĂ SPRL Filiala București. În caz de neadjudecare a activelor, licitația se va relua în aceleași condiții, în datele de **18.02.2026; 25.02.2026; 04.03.2026**.

**2. Proprietate imobiliară** Cantina Punct de lucru Suceava, compusă din teren în suprafață de 2.410 mp curți construcții pe care sunt amplasate următoarele construcții: C1 cu o suprafață de 683 mp (cantina P+10 construită în anul 1983 și C2 cu o suprafață de 190 mp (beci S+P) construită în anul 1983 situată în Loc. Crucea, nr. 199A, Jud. Suceava, care se vinde **pornind de la prețul de 96.664 Euro**.

Licitația va avea loc în data de: **11.02.2026, ora 13.00** la sediul EXPERT INSOLVENȚĂ SPRL Filiala București. În caz de neadjudecare a activelor, licitația se va relua în aceleași condiții, în datele de **18.02.2026; 25.02.2026; 04.03.2026**.

Detalierea activului se regăsește în caietul de sarcini.

**3. Proprietate imobiliară** compusă din teren în suprafață de 1.211 mp și construcție D+P+2 în suprafață de 668,05 mp, situată în Oraș Bușteni, Str. Victoriei, nr. 11, Jud. Prahova, care se vinde **pornind de la prețul de 421.560 Euro**.

Licitația va avea loc în data de: **11.02.2026, ora 14.00** la sediul EXPERT INSOLVENȚĂ SPRL Filiala București. În caz de neadjudecare a activelor, licitația se va relua în aceleași condiții, în datele de **18.02.2026; 25.02.2026; 04.03.2026**.

Detalierea activului se regăsește în caietul de sarcini.

**4. Terenuri intravilane** situate în Com. Corbu, Sat Vadu, Jud. Constanța ( Secție Uscată), care se vând individual (*cu precizarea că pe terenuri există construcții care aparțin altor persoane fizice sau juridice*).

Lista completă a bunurilor și prețurile acestora poate fi solicitată administratorului judiciar EXPERT INSOLVENȚĂ SPRL Filiala București.

Licitația va avea loc în data de: **11.02.2026, ora 15.00** la sediul EXPERT INSOLVENȚĂ SPRL Filiala București. În caz de neadjudecare a activelor, licitația se va relua în aceleași condiții, în datele de **18.02.2026; 25.02.2026; 04.03.2026**.

Detalierea activelor se regăsește în caietul de sarcini.



*Prețul de pornire al activelor mai sus prezentate, nu cuprinde TVA, acesta urmând a fi calculat conform prevederilor Codului Fiscal la data transferului dreptului de proprietate.*

Garanția de participare este de 10 % din prețul de pornire, iar pasul de licitație este de 5% din prețul de pornire.

Documentația de înscriere la licitație va trebui depusă la registratura administratorului judiciar sau electronic (e-mail: [bucuresti@expertinsolventa.ro](mailto:bucuresti@expertinsolventa.ro)) cu cel puțin 48 de ore înainte de data și ora organizării licitației. Condițiile pe care trebuie să le îndeplinească ofertanții pentru participarea la licitație, sunt precizate în Regulamentul cuprinzând instrucțiunile de desfășurare a licitației, care este anexă la Caietul de sarcini. Cei interesați pot obține date suplimentare și informații la adresa de e-mail: [bucuresti@expertinsolventa.ro](mailto:bucuresti@expertinsolventa.ro) și la numărul de telefon: 031.438.0770

**EXPERT INSOLVENȚĂ SPRL FILIALA BUCUREȘTI**  
Asociat coordonator, Mihaela POP

Consilier gestiune patrimoniu  
Dragoș GHEORGHE