

ANUNȚ DE VÂNZARE PRIN LICITAȚIE PUBLICĂ

EXPERT INSOLVENȚĂ SPRL Filiala București, în calitate de lichidator judiciar al **ICONOMIC SACOM SRL ("în faliment")**, organizează licitație publică competitivă cu strigare, cu respectarea Legii nr.85/2014 și a regulamentului de licitație, pentru vânzarea în bloc a următoarelor bunuri:

1. Teren intravilan arabil, situat în loc. Săbăreni, jud. Giugiu, în suprafață de 489 mp, în cota exclusivă și 1/4 din lotul cu nr. cad.30590, cu destinația drum de acces, în suprafața totală de 269 mp, în cota indiviză;
2. Mașină de tăiat și fasonat beton OFMER TP 32/36;
3. Stație GPS Topo CCE 4m/400634/1/22.11.2013;
4. Stație totală CCE 4m/400634/1/22.11.2013.

Bunurile se vând conform următoarelor etape:

Etapa 1 (70% din valoarea de evaluare)- la prețul de: **12.152 Euro** (prețul de pornire nu cuprinde TVA, acesta urmând a fi calculat conform prevederilor Codului Fiscal la data transferului dreptului de proprietate).

Licitația va avea loc în data de 21.09.2022, ora 15.00, la sediul lichidatorului judiciar din București, Str. Turturelelor, nr.11 A, Phoenixia Business Center, et. 5, Sect. 3.

În caz de neajudecare, licitația se va repeta în data de **28.09.2022; 05.10.2022; 12.10.2022** cu același preț de pornire, la aceeași locație și oră.

Etapa 2 (60% din valoarea de evaluare)- la prețul de: **10.416 Euro** (prețul de pornire nu cuprinde TVA, acesta urmând a fi calculat conform prevederilor Codului Fiscal la data transferului dreptului de proprietate).

Licitația va avea loc în data de 19.10.2022, ora 15.00, la sediul lichidatorului judiciar din București, Str. Turturelelor, nr.11 A, Phoenixia Business Center, et. 5, Sect. 3.

În caz de neajudecare, licitația se va repeta în data de **26.10.2022; 02.11.2022; 09.11.2022** cu același preț de pornire, la aceeași locație și oră.

Etapa 3 (50% din valoarea de evaluare)- la prețul de: **8.680 Euro** (prețul de pornire nu cuprinde TVA, acesta urmând a fi calculat conform prevederilor Codului Fiscal la data transferului dreptului de proprietate).

Licitația va avea loc în data de 16.11.2022, ora 15.00, la sediul lichidatorului judiciar din București, Str. Turturelelor, nr.11 A, Phoenixia Business Center, et. 5, Sect. 3.

În caz de neajudecare, licitația se va repeta în data de **23.11.2022; 07.12.2022; 14.12.2022** cu același preț de pornire, la aceeași locație și oră.

Licitația va avea loc la sediul lichidatorului judiciar, din București, Str. Turturelelor, nr.11 A, sector 3, complex Phoenixia Business Center, corp C, et. 5.

Garanția de participare este de 10 % din prețul de pornire.

Caietul de sarcini poate fi achiziționat de la sediul lichidatorului judiciar **EXPERT INSOLVENȚĂ SPRL Filiala București**, situat în București, Str. Turturelelor, Nr. 11 A, sector 3, complex Phoenicia Business Center, corp C, et. 5.

Documentația de înscriere la licitație va trebui depusă cu **cel puțin 24 de ore** înainte de data fixată pentru licitație. Condițiile pe care trebuie să le îndeplinească ofertanții pentru participarea la licitație, sunt precizate în Regulamentul cuprinzând instrucțiunile de desfășurare a licitației, care este anexă la Caietul de sarcini. Cei interesați pot obține date suplimentare și informații la adresa de e-mail bucuresti@expertinsolventa.ro și la numărul de telefon: **0724.348.732**

